



## ПРОТОКОЛ № 6

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, назначенного на 25.12.2017 года, по продаже земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 04:08:082101:14

с. Усть-Кокса

« 20 » декабря 2017 года

**Организатор аукциона:** Администрация Муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай.

**Дата и время проведения заседания:** 19 декабря 2017 года с 10<sup>00</sup> час. до 10<sup>30</sup> час.

**Место проведения заседания:** Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 6, отдел по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район».

**Повестка заседания комиссии:** Подведение итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах.

**Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией,** утверждённой Распоряжения главы Администрации МО «Усть-Коксинский район» от 02.05.2017 г. № 155/1.

**Дата составления протокола:** 19 декабря 2017 года.

На заседании комиссии, по подведению итогов приёма и регистрации заявок на участие в торгах и принятие решения о допуске претендентов к участию в торгах, присутствовали:

- Гайдамак Тамара Васильевна – председатель комиссии, начальник отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район»;

- Соколова Людмила Алексеевна - заместитель председателя комиссии, главный специалист отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район»;

- Казанцев Алексей Николаевич – член комиссии, специалист отдела по земельным отношениям Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Кворум есть, заседание комиссии правомочно.

Сведения о торгах:

Извещение о проведении открытого аукциона (открытая форма подачи заявок) по продаже земельного участка, было размещено на сайтах в сети «Интернет» 22.11.2017 г.: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.altay-ust-koksa.ru](http://www.altay-ust-koksa.ru). Дата и время начала и окончания приёма заявок, с прилагаемыми документами с 23 ноября 2017 г. до 18 декабря 2017 года, с 9<sup>00</sup> час до 13<sup>00</sup> ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

Предметом аукциона является:

Продажа земельного участка, с кадастровым номером 04:08:082101:14, адрес (описание местоположения): Республика Алтай, Усть-Коксинский район, Катандинское сельское поселение, площадью 4000 кв.м., из категории земель особо охраняемых

территорий и объектов, с разрешённым использованием: для природно-познавательного туризма.

Начальная цена аукциона (рыночная стоимость земельного участка): 111000 (сто одиннадцать тысяч) рублей, без НДС.

Задаток, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, составляет 22200 (двадцать две тысячи двести) рублей.

Шаг аукциона, в размере 3% начальной цены предмета аукциона, составляет 3330 (три тысячи триста) рублей.

Комиссия по проведению аукционов отмечает, что, с даты начала приёма заявок, до даты окончания приёма заявок, на участие в аукционе, Организатором аукциона принята только одна заявка на участие в торгах от Общества с ограниченной ответственностью «Высотник», ОГРН: 1050400563927, ИНН: 0406004599, юридический (почтовый) адрес: 649473, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, ул. Заречная, № 7, в лице директора Галины Александровны Лебедевой, действующей на основании Устава.

Задаток, в размере 20% начальной цены предмета аукциона, в сумме 22200 (двадцать две тысячи двести) рублей внесён заявителем 12.12.2017 г. на счёт, указанный в Извещении.

Заявка подана на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале приёма заявок на участие в аукционе.

В электронном виде заявки не поступали.

Отозванных заявок нет.

По итогам рассмотрения единственной заявки, на участие в аукционе, комиссией приняты, путём голосования, следующие решения:

1. Заявка соответствует всем требованиям и условиям, установленным аукционной документацией на проведение открытого аукциона.

2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся.

3. В течение десяти дней, со дня рассмотрения указанной заявки, направить заявителю – Обществу с ограниченной ответственностью «Высотник» - три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона – 111000 (сто одиннадцать тысяч) рублей.

4. В соответствии с пунктом 21 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, задаток в сумме 22200 (двадцать две тысячи двести) рублей, засчитать в оплату приобретаемого земельного участка.

Все решения приняты, комиссией, единогласно.

Протокол подписан всеми, присутствующими на заседании, членами Комиссии.

Подписи: Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Т.В. Гайдамак

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_ Л.А. Соколова

Член комиссии \_\_\_\_\_ А.Н. Казанцев